

# **CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN**

- 1. Nivel/etapa al que se dirige la actividad:**  
Es aquella inspección periódica obligatoria que se hace a los edificios para poder determinar su estado de conservación, sus condiciones de estabilidad, la seguridad, es necesario conocer el Código Técnico de la Edificación
- 2. Horas de duración:**  
200 horas. **ACREDITADO**
- 3. Número máximo de participantes:**  
ON-LINE.

## **OBJETIVOS:**

Aprender y conocer el deber de conservación de las edificaciones.  
Saber las funciones de los profesionales de la Inspección Técnica de Edificios. Dominar todos aquellos conocimientos para saber gestionar la inspección técnica.

## **CONTENIDO:**

### **1 - EL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN**

- Presentación
- Marco Reglamentario
- Historia
- Estructura y contenidos

### **2 - REAL DECRETO 314/2006**

- Rd 314/2006
- Parte 1
- Documento con modificaciones históricas señaladas

### **3 - SEGURIDAD ESTRUCTURAL**

- Seguridad estructural
- Acciones en la edificación
- Cimientos
- Acero
- Fábrica
- Madera

### **4 - SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO**

- Seguridad en caso de incendio
- Modificaciones al RD173/2010
- Comentarios Ministerio de Fomento (Junio 2018)

- DOCUMENTOS DE APOYO. Justificación de la puesta en obra de productos de construcción en cuanto a sus características de comportamiento ante el fuego (versión abril 2016)
- Normas de ensayo y clasificación de las puertas resistentes al fuego y sus herrajes y mecanismos de apertura (versión abril 2016)
- Mantenimiento de puertas peatonales con funciones de protección contra incendios reguladas por el DB SI
- Salida de edificio y espacio exterior seguro

#### **5 - SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD**

- Seguridad de utilización y accesibilidad
- Documento con modificaciones señaladas del RD 173/2010
- Documento con comentarios del Ministerio de Fomento (versión 29 junio 2018)
- DOCUMENTOS DE APOYO Clasificación de los vidrios según sus prestaciones frente a impacto y su forma de rotura según la norma UNE-EN 12600:2003
- Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes (versión 29 junio 2018)
- Resbaladidad de suelos

#### **6 - AHORRO DE ENERGÍA**

- Ahorro de energía
- Documento con modificaciones señaladas de la Orden FOM/588/2017, de 15 de junio
- Documento con comentarios del Ministerio de Fomento (versión 29 junio 2018)
- DOCUMENTOS DE APOYO Cálculo de parámetros característicos de la envolvente
- Comprobación de limitación de condensaciones superficiales e intersticiales en los cerramientos.
- Puentes térmicos
- Documento descriptivo climas de referencia

#### **7 - PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO**

- Protección frente al ruido
- Documento con comentarios del Ministerio de Fomento (versión 23 diciembre 2016)
- DOCUMENTOS DE APOYO Guía de uso de las magnitudes de aislamiento acústico en relación con las exigencias (versión junio 2016)
- Guía de aplicación del DB HR Protección frente al ruido (versión diciembre 2016)
- Guía para la cumplimentación de la parte IV del IEE. Condiciones básicas de protección frente al ruido

#### **8 - SALUBRIDAD**

- Salubridad
- Documento con modificaciones señaladas de la Orden FOM/588/2017, de 15 de junio
- Documento con comentarios del Ministerio de Fomento (versión 29 junio 2018)

#### **9 - DISPOSICIONES LEGISLATIVAS**

- Disposiciones legislativas